ฉบับที่ ๒ / ๒๕๖๕

ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕ - สิงหาคม ๒๕๖๕

ช่างสำรวจสัมพันธ์

SURVEYOR RELATIONSHIP

สารจากนายกสมาคมช่างสำรวจ

สวัสดีครับสมาชิกสมาคมช่างสำรวจที่เคารพรักทุกท่าน เนื่องจากสถานการณ์โควิดเมื่อ ๒ ปีที่ผ่านมา ทำให้พวกเราหยุดกิจกรรมพบปะสังสรรค์กันไปหลายอย่าง ปีนี้สถานการณ์คลี่คลายลง รัฐบาลผ่อนปรนให้จัดกิจกรรมได้ สมาคมช่างสำรวจของเราจึงได้มีการจัดกิจกรรมพบปะสังสรรค์ขึ้นมาได้ โดยเมื่อวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๕ จัดสัมมนามอบความรู้ทางด้านวิชาการให้กับสมาชิกในพื้นที่ภาคตะวันออก ที่โรงแรมคลาสสิค คามีโอ อ.เมือง จ.ระยอง มีสมาชิกมาร่วมงานกว่า ๒๐๐ คน โดยท่านนิสิต จันทร์สมวงศ์ อธิบดีกรมที่ดิน ให้เกียรติมาเป็นประธานเปิดงาน และวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๕ จัดโบว์ลิ่งการกุศลที่สนามบลูโอ เอสพลานาร์ด อ.เมือง จ.นนทบุรี มีสมาชิกมาร่วมงานกันอย่างคับคั่ง

ผมขออนุญาตเรียนให้พี่น้องสมาชิกสมาคมช่างสำรวจทุกท่านได้ทราบว่า อาคารที่ทำการสมาคมช่างสำรวจของเราได้ดำเนินการจัดสร้างแล้วเสร็จ พร้อมที่จะทำพิธีเปิดอาคารในวันเสาร์ที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ นี้ ผมต้องขอกราบขอบคุณท่านสมาชิกที่ได้ร่วมกันเช่าบูชาพระพุทธรังสี จนสมาคมฯสามารถก่อสร้างอาคารที่ทำการสมาคมที่เป็นบ้านของเราได้แล้วเสร็จสมบูรณ์

ในวันเสาร์ที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ จะมีการประชุมใหญ่สามัญสมาชิก พร้อมทั้งเลือกตั้งนายกสมาคมและกรรมการบริหารสมาคมแทนชุดเดิมที่จะครบวาระในปีนี้ ที่โรงแรมริชมอนด์ อ.เมือง จ.นนทบุรี ขอเรียนเชิญท่านสมาชิกมาร่วมประชุมใหญ่ และเลือกกรรมการบริหารชุดใหม่ด้วยนะครับ

สุดท้ายนี้ผมขอขอบคุณกรรมการบริหารสมาคมช่างสำรวจทุกท่านที่ได้ร่วมกันบริหารสมาคมของเราให้มีความเติบโตยั่งยืน และขอขอบคุณสมาชิกสมาคมช่างสำรวจทุกท่านที่ให้การสนับสนุนกิจกรรมต่างๆของสมาคมด้วยดีเสมอมา จนทำให้สมาคมช่างสำรวจของเรามีอายุยืนยาวถึง ๔๓ ปี ในปีนี้ สมาคมช่างสำรวจอยู่ได้เพราะสมาชิกสมาคมช่างสำรวจครับ...ขอบคุณครับ

(นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)
นายกสมาคมช่างสำรวจ

กว่าจะมาเป็นอาคารสมาคมช่างสำรวจ

กรรมการบริหารสมาคม (อาวุโส) ท่านหนึ่ง ท่านเป็นกรรมการอยู่หลายวาระจวบจนถึงปัจจุบัน ท่านได้พูดถึงความเป็นมาและเป็นไปของอาคารสมาคมช่างสำรวจ ที่จะทำการเปิดเป็นทางการ ในวันเสาร์ที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ไว้น่าสนใจมากครับ กองบรรณาธิการจึงขอนำมาลงให้สมาชิกได้ทราบทั่วกัน

เนื่องในโอกาสที่มีพิธีเปิดอาคารสมาคมช่างสำรวจขึ้น ซึ่งหลายๆฝ่ายได้ร่วมแรงร่วมใจ ทุ่มเทกำลังกาย กำลังทรัพย์ กำลังความคิด เพื่อช่วยกันที่จะสรรหาทุนทรัพย์ใช้ในการก่อสร้างอาคารที่ทำการของสมาคมช่างสำรวจขึ้นมา เพื่อใช้ประโยชน์เป็นที่พบปะสังสรรค์ในหมู่มวลสมาชิกของพวกเราชาวอาชีพช่างสำรวจและบุคคลทั่วไป ให้ได้มีพบปะแลกเปลี่ยนความรู้ประสบการณ์ในด้านวิชาการ ข้อกฎหมาย ระเบียบแบบแผนต่างๆของทางราชการ ทั้งการนำเทคโนโลยีสมัยใหม่เพื่อใช้ในการประกอบอาชีพ การงาน เป็นสื่อกลางให้ความรู้เกี่ยวกับปัญหาที่ดินแก่ประชาชนทั่วไป เป็นไปตามเจตนารมณ์ของผู้ที่ได้ก่อตั้งสมาคมช่างสำรวจขึ้นมา

แต่เดิมที่จะมีการก่อสร้างที่ทำการขอสมาคมช่างสำรวจขึ้นมานั้นสมาคมช่างสำรวจได้ก่อตั้งมาหลายปีแล้ว แต่ก็ยังไม่มีอาคารสำนักงานเป็นของสมาคมเอง หากมีการประชุมกรรมการบริหารสมาคมหรือสมาชิกที่ได้รับความเดือดร้อนจะมาพบปะพูดคุยกับคณะกรรมการบริหารสมาคม ก็ต้องขอใช้ห้องประชุมของอาคารรังวัด กรมที่ดิน เป็นครั้งคราวไปซึ่งก็ไม่สะดวกเท่าที่ควร ดังนั้นคณะกรรมการบริหารสมาคมช่างสำรวจจึงได้มีมติให้ทำการก่อสร้างอาคารสมาคมช่างสำรวจขึ้น ในที่ดินของสมาคมที่มีอยู่แล้ว ปัญหาอยู่ที่จะเอาเงินทุนที่ไหนมาทำการก่อสร้าง เนื่องจากสมาคมช่างสำรวจเป็นสมาคมที่มิได้แสวงหาผลประโยชน์ คณะกรรมการบริหารสมาคมจึงได้คิดหาวิธีในการหาทุนทรัพย์มาก่อสร้างสมาคมช่างสำรวจขึ้น โดยฝ่ายวิชาการได้จัดทำหนังสือรวมระเบียบคำสั่งเกี่ยวกับงานรังวัดของกรมที่ดินขึ้น ทำหนังสือหลักการสอบสิทธิและการตรวจสอบสภาพที่ดินเพื่อการออกโฉนดที่ดินและการรังวัดที่ดิน และทำหนังสือรวมคำพิพากษาศาลปกครองสูงสุด ว่าด้วยคดีพิพาทเกี่ยวกับเรื่องที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๖ - ๒๕๖๓ เพื่อจำหน่ายหากำไรเข้าสมาคมเป็นทุนก่อสร้าง และได้มีการจัดทอดผ้าป่าเพื่อหาทุนในการก่อสร้าง ได้จัดสร้างพระพุทธรังสีขึ้นโดยได้รับความอนุเคราะห์จาก ท่านสมเด็จธงชัยวัดไตรมิตร เป็นประธานพิธีพุทธาภิเษก ณ วัดไตรมิตร เพื่อจำหน่ายแก่สมาชิกและบุคคลทั่วไป และได้มีการแข่งขันโบว์ลิ่งขึ้น เพื่อนำเงินเป็นทุนก่อสร้างกิจกรรมทั้งหลายเหล่านี้ ทำให้ทางสมาคมช่างสำรวจได้มีทุนทรัพย์ในการก่อสร้างอาคารสมาคมช่างสำรวจจนสำเร็จไปด้วยดี

ณ โอกาสนี้ขออวยพรให้สมาคมช่างสำรวจ จงประสบความสำเร็จ เจริญรุ่งเรืองยิ่งๆขึ้นไป ให้สมกับเจตนารมณ์ของท่านที่ได้ริเริ่มก่อตั้งสมาคมช่างสำรวจขึ้น และเป็นสมาคมที่เป็นที่พึ่งของมวลสมาชิกและประชาชนทั่วไปตลอดกาล

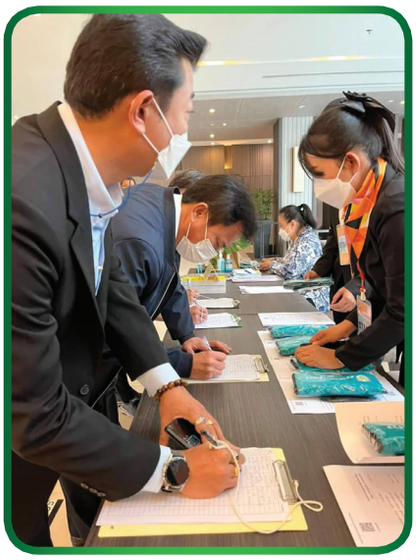
ดิน คนเดิม

วันเสาร์ที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔
ณ โรงแรมคลาสสิค คาม่โอ อ.เมือง จ.ระยอง

OVERVIEW
องค์กรแห่งอนาคต
1
2
3
4
5

การสัมมนาสมาคมช่างสำรวจในส่วนภูมิภาค

(ต่อ)

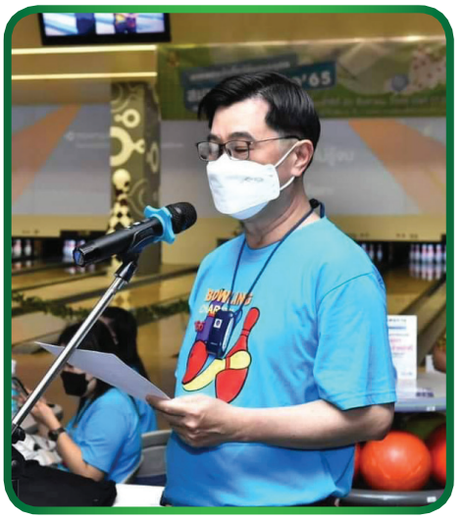


สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการวิจัย กรมที่ดิน
Question Answer

การแข่งขันโบวลิ่งการกุศล

การแข่งขันโบวลิ่งการกุศล

(ต่อ)



การแข่งขันโบวลิ่งการกุศล

(ต่อ)

การประชุมคณะกรรมการบริหารสมาคมช่างสำรวจ

บทความ “ความสมบูรณ์ของโฉนดที่ดิน ”

ฝ่ายวิชาการ

หลายท่านยังมีความสงสัยว่า โฉนดที่ดินที่ประชาชนมาขอดำเนินการออกโฉนดที่ดินนั้น จะสมบูรณ์หรือนับว่าเป็นโฉนดที่ดินเมื่อไร

เมื่อมีผู้มาขอออกโฉนดที่ดินตามมาตรา 58 หรือมาตรา 59 ก็ดี เมื่อเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการให้ผู้ขอเสร็จสิ้นและประกาศครบกำหนดแล้วเสนอผู้มีอำนาจลงนาม เมื่อผู้มีอำนาจลงนามในโฉนดที่ดินแล้วถือว่าเป็นโฉนดที่ดินที่สมบูรณ์แล้วหรือไม่ มีคำพิพากษาของศาลฎีกาที่ 197/2509 พิพากษาไว้ดังนี้

โจทก์...(เลขที่ฎีกา 197/2509 โจทย์ขอออกโฉนดที่ดินเจ้าพนักงานได้ทำเสร็จเรียบร้อย และประกาศแจกโฉนดให้ราษฎรแล้ว โจทย์มาขอรับ เซ็นชื่อรับทราบ และเสียค่าธรรมเนียมต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ยังไม่ได้มอบโฉนดให้โจทย์ไป ต่อมามีผู้มาขออายัดการออกโฉนด จำเลยจึงไม่แจกโฉนด และลบวันเดือนปี และลายเซ็นชื่อซึ่งจำเลยได้เซ็นในฐานะเจ้าพนักงานที่ดินเสีย เพราะเกรงว่าจะเป็นโฉนดที่สมบูรณ์ การที่จำเลยลบวันเดือนปีและลายเซ็นชื่อของตนเองเช่นนี้ไม่เป็นการปลอมเอกสาร เพราะว่าเมื่อยังไม่ได้ส่งมอบโฉนดให้โจทย์ถือไม่ได้ว่าที่ดินรายนี้ได้ออกโฉนดแล้ว และโฉนดรายนี้ยังเป็นเอกสารที่อยู่ในความยึดถือหรือในความรับผิดของพนักงานเจ้าหน้าที่ และถือได้ว่ายังอยู่ในระหว่างดำเนินการของเจ้าหน้าที่ เมื่อมีเหตุเปลี่ยนแปลงจำเลยซึ่งเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการออกโฉนดย่อมมีอำนาจที่จะแก้ไขเสียได้) นี่เป็นคำพิพากษาของศาลฎีกา

สรุป ความสมบูรณ์ของโฉนดที่ดิน

การเปลี่ยน น.ส.3ก. เป็นโฉนดที่ดิน เมื่อประกาศกำหนดแจกโฉนดที่ดิน ย่อมทำให้ น.ส.3ก. เป็นอันยกเลิกตามมาตรา 58 ตรีวรรคห้า ดังนั้นโฉนดที่ดินย่อมสมบูรณ์นับตั้งแต่วันกำหนดแจกโฉนดที่ดิน...(..เมื่อได้จัดทำโฉนดที่ดินแปลงใดพร้อมที่จะแจกแล้ว ให้เจ้าพนักงานที่ดินประกาศวันแจกโฉนดที่ดินแปลงนั้นแก่ผู้มีสิทธิ และให้ถือว่าหนังสือรับรองการทำประโยชน์สำหรับที่ดินแปลงนั้นได้ยกเลิกตั้งแต่วันกำหนดแจกโฉนดที่ดินตามประกาศดังกล่าว..)

ส่วนโฉนดที่ดินที่ออกโดยการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินตามมาตรา 58 หรือการออกโฉนดที่ดินเฉพาะรายตามมาตรา 59 หรือการออกใบแทนโฉนดที่ดินตามมาตรา 63 โฉนดที่ดินสมบูรณ์ต่อเมื่อเจ้าของที่ดินได้รับโฉนดที่ดินแล้ว หากยังไม่ได้แจกโฉนดที่ดินก็เป็นเพียงแบบพิมพ์ของทางราชการเท่านั้น

ก็คงเข้าใจตรงกันนะครับว่า โฉนดที่ดินจะสมบูรณ์นั้นก็ต่อเมื่อผู้ขอได้รับโฉนดที่ดินไปแล้วเท่านั้น

ด้วยความปรารถนาดีจากฝ่ายวิชาการที่เสนอความ...ตามข้อกฎหมายและระเบียบเท่านั้น

เลขที่ฎีกา 197/2509 โจทย์ขอออกโฉนดที่ดินเจ้าพนักงานได้ทำเสร็จเรียบร้อยและประกาศแจกโฉนดให้ราษฎรแล้ว โจทย์มาขอรับ เซ็นชื่อรับทราบ และเสียค่าธรรมเนียมต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ยังไม่ได้มอบโฉนดให้โจทย์ไป ต่อมามีผู้มาขออายัดการออกโฉนด จำเลยจึงไม่แจกโฉนด และลบวันเดือนปี และลายเซ็นชื่อซึ่งจำเลยได้เซ็นในฐานะเจ้าพนักงานที่ดินเสีย เพราะเกรงว่าจะเป็นโฉนดที่สมบูรณ์ การที่จำเลยลบวันเดือนปีและลายเซ็นชื่อของตนเองเช่นนี้ไม่เป็นการปลอมเอกสาร เพราะว่าเมื่อยังไม่ได้ส่งมอบโฉนดให้โจทย์ถือไม่ได้ว่าที่ดินรายนี้ได้ออกโฉนดแล้ว และโฉนดรายนี้ยังเป็นเอกสารที่อยู่ในความยึดถือหรือในความรับผิดของพนักงานเจ้าหน้าที่ และถือได้ว่ายังอยู่ในระหว่างดำเนินการของเจ้าหน้าที่ เมื่อมีเหตุเปลี่ยนแปลงจำเลยซึ่งเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ดำเนินการออกโฉนดย่อมมีอำนาจที่จะแก้ไขเสียได้

บทความ "คิดถึงอดีต แล.....อนาคต"

คิดถึงอดีต เมื่อย้อนกลับไปสามสิบห้าสิบปีที่ผ่านมาสมัยหอทะเบียนจนถึงสำนักงานที่ดิน กรมที่ดินมีหน้าที่หลักตามประมวลกฎหมายที่ดิน โดยมีภารกิจเกี่ยวกับการคุ้มครองสิทธิ์ในที่ดินของบุคคล และจัดการที่ดินของรัฐโดยการรังวัดและทำแผนที่ การออกหนังสือแสดงสิทธิ์ในที่ดิน การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์

เรื่องการทำแผนที่จะมีการวางโครงข่ายให้ครอบคลุมพื้นที่และสร้างระวางแผนที่ การรังวัดและทำแผนที่ในสมัยนั้นก็จะนำระวางแผนที่ ที่สร้างขึ้นมาทำการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน วิธีทำแผนที่จะใช้โต๊ะแผนที่เก็บรายละเอียดรูปแปลง ซึ่งเราจะเห็นระวางแผนที่มีใช้อยู่ตามสำนักงานที่ดินระวางแผนที่รุ่น ร.ศ. การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินในยุคแรกๆไม่มีการปักหลักเขตที่ดิน รูปแผนที่จะมีฟรีแฮนด์บ้าง เมื่อได้รูปแผนที่แปลงที่ดินในระวางแผนที่แล้วก็จะนำมาเขียนลงในโฉนดที่ดิน การคำนวณเนื้อที่จะใช้วิธีสอบแส แผนที่ในระวางแผนที่รุ่น ร.ศ. เวลาไปทำการรังวัดเฉพาะรายสามารถนำรูปแผนที่ตรวจสอบในที่ดินตามรายละเอียดได้พอสมควร (แต่ระเบียบของกรมที่ดินห้ามใช้วิธีนี้ตรวจสอบ) การรังวัดเฉพาะรายในกรณีแบ่งแยก สอบเขต รวมโฉนดจะมีการปักหลักเขตที่ดินตามมุมเขตและที่หักมุมมากๆ และใช้โซ่เส้นทำการรังวัดเป็นหลัก จะทำการรังวัดเป็นรูปสามเหลี่ยมแล้วนำมาคำนวณเนื้อที่ด้วยวิธีคณิตศาสตร์แต่ก็ยังมีการใช้วิธีสอบแสอยู่บ้าง การทำแผนที่ชั้นหนึ่งนั้นยังดำเนินการลำบากอยู่ เพราะระบบเส้นโครงงานยังไม่ครอบคลุมพื้นที่และเครื่องมือยังมีไม่เพียงพอ การทำการรังวัดใหม่แต่ละครั้งจึงต้องมีการแก้รูปแผนที่และเนื้อที่ตลอด ด้วยเหตุนี้จึงได้มีบทบัญญัติ กฎหมายที่ดินอยู่สองมาตรา ได้แก่ มาตรา 61 และมาตรา 69 ทวิวรรคสอง เพื่อให้แก้รูปแผนที่และเนื้อที่ได้ถูกต้องตามกฎหมาย ต่อมาระบบแผนที่ดีขึ้น เครื่องมือเครื่องใช้ในการทำแผนที่ทันสมัยขึ้น ถึงแม้จะมีการรังวัดทำแผนที่ใหม่แล้ว เมื่อมีการรังวัดสอบเขต แบ่งแยก หรือรวมโฉนดที่ดินก็ยังมีการแก้รูปแผนที่และเนื้อที่เหมือนเดิม เพราะระบบการทำงานยังไม่ดีพอ สิ่งต่างๆเหล่านี้ เป็นเรื่องของช่างรังวัด ระบบการปฏิบัติงานของกรมที่ดินว่าทำไมจึงต้องมีการแก้รูปแผนที่ และเนื้อที่เมื่อทำการรังวัดแต่ละครั้ง เนื้อที่ในโฉนดที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงตลอด เดี๋ยวมากเดี๋ยวน้อยทำให้ขาดความเชื่อถือ เมื่อมีการขอสอบเขตโฉนดที่ดิน เพราะเจ้าของที่ดินไม่รู้เขต แต่ปรากฏว่าช่างรังวัดต้องให้เจ้าของชี้เขตก่อน เรื่องการรังวัดใหม่แล้วต้องแก้รูปแผนที่และเนื้อที่อยู่นั้นมันเป็นปัญหาหนึ่งของกรมที่ดิน ที่ว่ารังวัดทีหนึ่งแก้เนื้อที่ทีหนึ่งไม่แน่นอน จะเอาอะไรกันแน่ นี่เป็นเสียงสะท้อนจากเจ้าของที่ดิน

การรังวัดที่ดินแล้วมีการแก้รูปแผนที่และเนื้อที่นั้น ผู้บริหารในฝ่ายรังวัดหลายท่านได้พยายามที่จะหาวิธีที่จะทำระบบการทำแผนที่ให้ดีขึ้นก็ยังไม่สำเร็จ ถึงแม้ในปัจจุบันเครื่องมือต่างๆในการทำแผนที่จะทันสมัยมากก้าวหน้ามากมีเทคโนโลยีระดับสูงก็ตามก็ยังไม่สามารถที่จะดำเนินการได้ ยังมีการแก้รูปแผนที่แก้เนื้อที่อยู่เหมือนเดิม ลองมาพิจารณาดูว่าที่เป็นเช่นนี้เพราะอะไร (มุมมองของผู้เขียนซึ่งมองแบบไม่มีความรู้นะครับ) เกิดจากปัจจัยสี่ประการ

1. ผู้บริหารระดับสูง อธิบดีกรมที่ดิน ที่มาจากที่อื่นไม่ใช่ลูกหม้อของกรมที่ดิน มองปัญหาไม่ออกและไม่รู้ปัญหาเหล่านี้จึงไม่มีนโยบาย แก้ไข ให้เป็นรูปธรรมอย่างจริงจัง

2. เครื่องมือเครื่องใช้ที่มีอยู่ในการใช้งานไม่เพียงพอ เครื่องมือที่มีใช้อยู่ในปัจจุบันก็เก่าควรมีการเปลี่ยนใหม่ เพราะการใช้งานของเครื่องมือที่มีอยู่เมื่อใช้ประมาณห้าถึงสิบปีควรเปลี่ยน

3. อัตรากำลังบุคคลากร (ช่างรังวัด) และตำแหน่งอื่นๆในฝ่ายรังวัด ไม่เพียงพอกับการใช้งานต้องจ้างคนงานผีมาดำเนินการ

4. ช่างรังวัด ไม่ซื่อสัตย์ต่อวิชาชีพตัวเองและต่อองค์กร ไม่ปฏิบัติหน้าที่ตามอำนาจหน้าที่ ระเบียบ คำสั่ง และกฎหมาย ปัจจุบันช่างจะใช้ลูกจ้างหรือที่เรียกว่า มือปืน ทำงานแทน งานจึงไม่มีคุณภาพเพราะเอาแต่ปริมาณงานเท่านั้น

ปัจจัยเหล่านี้ยังเป็นปัญหาที่จะต้องได้รับการแก้ไข ถ้ายังไม่มีการแก้ไขก็ยากที่จะทำระบบรูปแผนที่และงานรังวัดดีขึ้นได้ อย่าคิดว่าเครื่องมือดี ทันสมัย ใช้ระบบดาวเทียมแล้วทำงานได้เร็ว แต่บุคคลากรยังเหมือนเดิม ไม่มีการพัฒนาความรู้และสร้างจิตสำนึกให้รักองค์กรแล้วก็ไร้ประโยชน์ อย่าไปยึดมั่นกับเครื่องมือที่คุยว่าทันสมัย แต่มันก็ยังมีอุปสรรคอีกมาก ทุกวันนี้กรมที่ดินจะมีโครงการสอบเขตทั้งตำบลขึ้นมาโดยใช้ระบบวิทยาการสมัยใหม่ แล้วไม่รู้ว่าจะแก้ปัญหาที่หนักของกรมที่ดินได้หรือไม่ ถ้าตราบใดที่ยังต้องแก้รูปแผนที่และเนื้อที่อยู่ เพราะราคาที่ดินมันสูงขึ้นทุกวัน โอกาสที่ช่างรังวัดและผู้ที่มีหน้าที่สั่งแก้รูปแผนที่และเนื้อที่จะตกเป็นจำเลยนั้นมีมาก น่าเป็นห่วงนะครับ

ที่เขียนมานี้ก็เป็นเพียงมุมมองของคนอายุเหลือน้อยและรักองค์กรของตัวเอง อยากเห็นความเจริญขององค์กรและเป็นห่วงน้องๆรุ่นหลังจะทำงานลำบากยากขึ้นทุกวันและไม่มีอะไรเป็นหลักประกันเมื่อถูกฟ้องร้องหรือถูกดำเนินคดี ใคร ใครจะยื่นมือมาช่วยเหลือท่านในวันนั้น

ดิน คนเดิม

ปฏิทินสมาคมช่างสำรวจ ปี พ.ศ. 2565

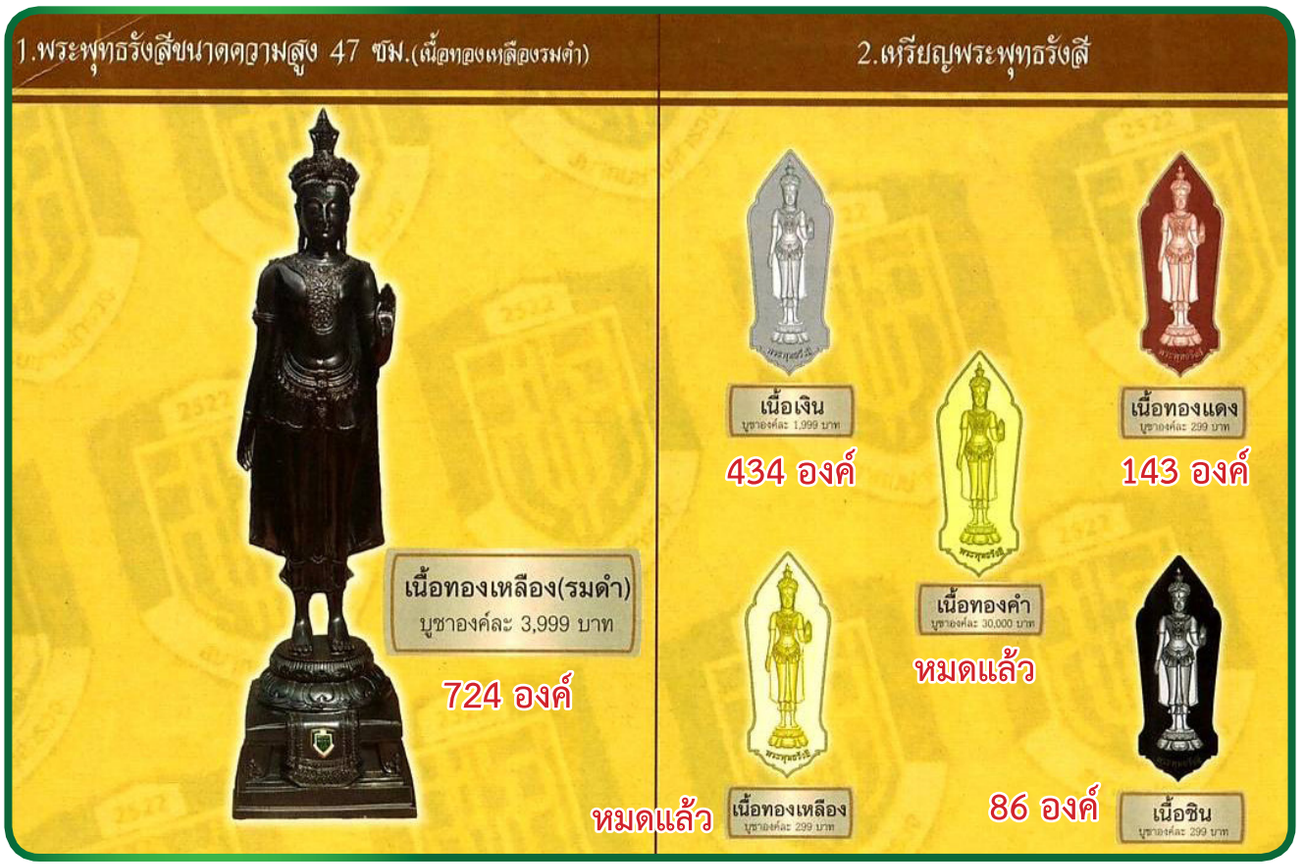
คณะกรรมการบริหารสมาคมช่างสำรวจ ชุดที่ 22 ได้พิจารณาแผนงานและงบประมาณ ที่สมาคมจะดำเนินการในเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ฝ่ายเลขานุการเสนอมา และมีมติที่จะดำเนินการตามรายละเอียดดังนี้

ปฏิทินสมาคมช่างสำรวจ ปี พ.ศ. 2565

กิจกรรม	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ษ.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	งบประมาณ
1. สัมมนาภูมิภาค							✓						350,000
2. โบว์ลิ่งการกุศล								✓					350,000
3. วารสารสมาคม			✓						✓				42,000
4. ประชุมกรรมการบริหาร			✓					✓				✓	16,000
5. ประชุมใหญ่											✓		280,000

when we plan and design

real time



ผู้ประสงค์เช่าพระพุทธรังสี เพื่อสนับสนุน ทุนในการสร้างสมาคมฯ และ กิจกรรมสมาคมฯ	โดยโอนเงินเข้าบัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงไทย สาขาตลาดรวมใจ เลขที่บัญชี 683-0-187729	สอบถามรายละเอียด
		คุณสญชัย : 081 3763310
		คุณประวิทย์ (จิต) : 081 8707370
		คุณจ้อย : 086 9727371
		คุณมนตรี : 081 8337093

กราบสวัสดีท่านสมาชิกสมาคมช่างสำรวจตลอดจนท่านที่ได้ติดตามและสนับสนุนกิจกรรมของสมาคมช่างสำรวจตลอดมา ที่ต้องกล่าวคำว่ากราบสวัสดีก็ด้วยความเคารพ ศรัทธาที่มีต่อสมาชิก หากไม่ได้ท่านสมาชิกและทุกท่านที่เกี่ยวข้องคอยสนับสนุนคอยให้กำลังใจในกิจกรรมต่างๆของสมาคม สมาคมช่างสำรวจคงไม่เจริญงอกงามเติบโตมาขนาดนี้ อีกทั้งยังเป็นกำลังใจเป็นแรงใจให้กรรมการบริหารทั้งชุดก่อนๆตั้งแต่ชุดแรกจนถึงชุดปัจจุบัน คือชุดที่ 22 หรือชุดต่อๆไปที่จะได้ทำสิ่งดีดี มีประโยชน์ต่อสมาชิก ต่อเพื่อนๆพรรคพวกของสมาชิกหรือญาติๆของสมาชิกทั้งในเรื่อง แผนที่ การสำรวจ รังวัดหรือเรื่องที่เกี่ยวกับที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน รวมถึงปัญหาของตัวสมาชิกเองที่หากอยู่ในเงื่อนไขที่สมาคมฯเข้าไปช่วยเหลือได้ ทางสมาคมฯยินดีและพร้อมที่จะเข้าไปช่วยเหลือเช่นกัน

อาคารที่ทำการของสมาคมฯขณะนี้ได้ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วและพร้อมที่จะให้บริการสมาชิกในโอกาสต่อไป ตั้งอยู่ ณ อาคารเลขที่ 55/260 หมู่ที่ 9 ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 11120 อยู่ในเมืองทองธานี ด้านหลังอาคารพาณิชย์ตรงข้ามอาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน โดยตัวอาคารสมาคมฯจะอยู่ติดกับรั้วด้านข้างของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช (ม.ส.ธ.) โดยจะมีพิธีเปิดอาคารสมาคมกำนดไว้ในวันเสาร์ที่ 12 พฤศจิกายน 2565 ที่จะถึงนี้

ในการประชุมใหญ่สามัญสมาชิกสมาคมช่างสำรวจประจำปี 2565 ได้กำหนดให้มีขึ้นในวันเสาร์ที่ 26 พฤศจิกายน 2565 ณ โรงแรมริชมอนด์ ถ.รัตนาธิเบศร์ อ.เมือง จ.นนทบุรี ที่เก่าเวลาเดิมเหมือนปีที่แล้วไม่มีการสัมมนาทางวิชาการเนื่องจากภาวะโควิด19 ปีนี้พิเศษคือ นอกจากเป็นการประชุมแถลงผลงานประจำปีแล้ว คณะกรรมการบริหารชุดนี้ครบวาระจำเป็นต้องมีการเลือกตั้ง นายกสมาคม กรรมการบริหารสมาคมกึ่งหนึ่งด้วย จึงขอเรียนเชิญสมาชิกทุกท่านเข้าร่วมประชุมและเลือกกรรมการบริหารชุดใหม่ต่อไป ขอให้สมาชิกทุกท่านพร้อมทั้งครอบครัวมีสุขภาพกายใจมีพลานามัยที่ดีแข็งแรง และปลอดภัยจากโควิด19 พบกันใหม่ฉบับปลายปีครับ

ขอแสดงความนับถือ

บรรณาธิการ

สมาคมช่างสำรวจ
อาคารรังวัดและทำแผนที่ กรมที่ดิน ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 โทรศัพท์/โทรสาร 0-2503-3373

คณะผู้จัดทำ

ที่ปรึกษา : คณะกรรมการบริหารสมาคมช่างสำรวจ **บรรณาธิการ :** นายมนตรี เพชรชะเอม **ผู้ช่วยบรรณาธิการ :** นายสญชัย ชาญณรงค์
กองบรรณาธิการ : นายสญชัย ชาญณรงค์ นายจีรศักดิ์ ผลสุข นายประวิทย์ จิตต์ปราณี นายวิรัตน์ สุวรรณแก้ว นายสรพงษ์ มานะสุขอนันต์ นายธนกรณ์ สกุลกิม นายเอกสิทธิ์ ชนะสิทธิ์ นางศุปกิจ สกลเสาว์ภาคย์ นายอำนวย พิณสุวรรณ
ฝ่ายจัดการ : นางวาปี ศิลาอาสน์ นางรัตนวดี จตุภัทรกุล นายบัณฑิต สิงห์จันทร์